Precios de construcción y mano de obra — Estados Unidos 2026

Tabla de referencia para contratistas y oficios · Moneda: **USD**

Estos son **precios de referencia de mercado**, recogidos de fuentes públicas (2026). No son tarifas oficiales: el precio final cambia por ciudad, calidad del material, urgencia y complejidad. Ajusta cada valor a tu zona antes de cotizar.

Aire acondicionado

Concepto	Unidad	Precio (USD)
Instalación de minisplit de una zona (mano de obra)	c/u	1.000
Mantenimiento / afinación de HVAC	servicio	150
Minisplit ductless instalado (promedio, equipo incluido)	c/u	3.000
Recarga de refrigerante	servicio	250
Sistema multizona 4 zonas instalado	proyecto	10.000

Albañil

Concepto	Unidad	Precio (USD)
Colado de losa de concreto por pie cuadrado	ft2	6
Demolición por pie cuadrado	ft2	5
Hora de albañil	hora	60
Muro de block / ladrillo por pie cuadrado	ft2	15
Muro de contención por pie cuadrado	ft2	30

Carpintero

Concepto	Unidad	Precio (USD)
Construcción de closet a medida	c/u	1.500
Gabinete a medida por pie lineal	ft lineal	200
Hora de carpintero	hora	75
Instalación de puerta interior	c/u	250
Instalación de zócalo (baseboard) por pie lineal	ft lineal	5

Electricista

Concepto	Unidad	Precio (USD)
Actualización de panel eléctrico	c/u	2.000
Cambio de breaker	c/u	200
Hora de electricista	hora	100
Instalación de tomacorriente estándar (mano de obra y material básico)	c/u	250
Instalación de ventilador de techo	c/u	250

Concepto	Unidad	Precio (USD)
Tomacorriente nuevo con cableado y caja	c/u	400

Pintor

Concepto	Unidad	Precio (USD)
Hora de pintor	hora	45
Pintura exterior por pie cuadrado	ft2	3,50
Pintura interior casa completa (~185 m2)	proyecto	4.000
Pintura interior por cuarto (mano de obra)		400
Pintura interior por pie cuadrado	ft2	2,50

Plomero

Concepto	Unidad	Precio (USD)
Destape de desagüe (fregadero o baño)	servicio	250
Destape de línea principal de alcantarillado	servicio	550
Hora de plomero	hora	100
Instalación de calentador de agua	c/u	1.500
Instalación de inodoro	c/u	400
Reparación de fuga o cambio de grifo	servicio	250

Remodelación

Concepto	Unidad	Precio (USD)
Instalación de cerámica / azulejo por pie cuadrado	ft2	12
Instalación de piso por pie cuadrado	ft2	8
Remodelación de baño (promedio)	proyecto	12.000
Remodelación de baño por pie cuadrado	ft2	150
Remodelación de cocina por pie cuadrado	ft2	150
Remodelación mayor de cocina	proyecto	55.000
Remodelación menor de cocina	proyecto	18.000

Techador

Concepto	Unidad	Precio (USD)
Reemplazo completo de techo de casa (~160 m2)	proyecto	12.000
Reemplazo de techo de shingle asfáltico por square (100 ft2)		450
Reemplazo de tejas faltantes o dañadas	servicio	300
Reparación de flashing de chimenea	servicio	1.200

Concepto	Unidad	Precio (USD)
Reparación de gotera (menor)	servicio	500

Fuentes (precios públicos consultados en 2026):
https://www.angi.com/articles/how-much-does-it-cost-install-ductless-mini-split-ac.htm
estimado
https://www.homeadvisor.com/cost/heating-and-cooling/ductless-mini-split-ac/
https://www.carrier.com/us/en/residential/hvac-resources/ductless-mini-splits/ductless-mini-split-installation-cost/
https://www.angi.com/articles/how-much-does-it-cost-hire-electrician.htm
https://www.homeadvisor.com/cost/electrical/install-an-outlet/
https://www.housecallpro.com/resources/how-to-price-handyman-jobs/
https://www.angi.com/articles/how-much-do-painters-charge.htm
https://www.zintego.com/blog/what-are-painter-charges-in-2025-a-pricing-guide/
https://www.homeadvisor.com/cost/painting/
https://www.homeadvisor.com/cost/plumbing/unclog-drain-cost/
https://www.angi.com/articles/how-much-does-drain-cleaning-cost.htm
https://www.homeadvisor.com/cost/plumbing/hire-a-plumber/
https://www.homeadvisor.com/cost/bathrooms/remodel-a-bathroom/
https://www.millersresidential.com/how-much-does-a-kitchen-remodel-cost/
https://www.gaf.com/en-us/plan-design/homeowner-education/roof-cost
https://www.squaredash.com/cost/roof-repair/
https://modernize.com/roof/repair-cost

Hecho con **Cotizador** — arma tu presupuesto con estos precios, gratis y en 1 minuto, en cotizarrapido.com